

## 와이펀드 미술품 담보 239호 심사 평가서

기준일 2025-10-15

	대출 금액	550,000,000 금리		12.00%			
상품	LTV	50.00%	기간 / 이자 약정일	6개월	25일		
상세	펀딩 공시	2025-10-17 10:00 <b>상환 방법</b> 만기일시					
	펀딩 모집	2025-10-20 10:00	채권보전	동산양도담보			
				ı			
작가	이름	데미안 허스트	출생/사망	19	65		
정보 국적		영국	학력	골드스미스 대학			
	<u></u> 작가		데미안 허스트				
	 수량	1 EA					
	 작품명	Resurgam, 2019					
담보	 구분	원화					
작품	제작년도	2019					
상세	재료	캔버스에 가정용 페인트, 광택제, 나비 박제					
	사이즈	지름 213cm(200호)					
	보증서/ 인보이스 유무	有					
	보관 위치	와이펀드 자체 수장고					
	OLOI퍼드 가저기	1 100 000 000	3) 이버이스 기계	ы 오셔 나차기			
담보 평가	와이펀드 감정가	1,100,000,000 a) 인보이스 가격 b) 옥션 낙찰가					
	a) 인보이스 가격	1,301,000,000 인보이스 가격					
0.1	b) 옥션 낙찰가	1,213,500,000 유사 작품의 옥션 낙찰가					

낙찰가	옥션사	작품크기	판매일	추정가 (원)		판매가 (원)	비교 대상 작품
│ <sup>→</sup> 르기 │ 상세	필립스	200호	2023-11-14	947,000,000	1,354,000,000	1,015,000,000	Covenant (2007)
01	낙찰가 합계				1,015,000,000		

※ 심사일기준 1년 최저 매매기준율 미달러 USD 환율 1,354.00기준

※ 각 대상작품의 낙찰/판매 사례가 다수일 경우 평균금액을 산출합니다.

※ 옥션 낙찰 상세: 동일작가, 유사사이즈 작품의 경매 낙찰 내역 ※ 추정가: 옥션사에서 추정한 가격

최종 의견 대상 담보 작품은 데미안 허스트의 [Resurgam, 2019] 이며 원화임. 본건의 담보는 옥션에서 낙찰된 작품과 유사한 작품이며 낙찰가격과 인보이스가격을 기반으로 와이펀드 감정가를 산정하였고, 해당 감정가 대비 낮은 비율로 대출금액을 산정하였음. 차입자는 근로소득 외 에 추가적으로 타 미술품을 더 소장하고 있음을 확인하였으며, 타 작품 판매를 통해 원금 상환 여력이 충분하다고 판단함.

작품 이미지1	
차입자 요청으로 작품 이미지가 블라인드 처리 되었습니다.	
실물 확인을 원하시는 투자자께서는 와이펀드 고객센터로 문의 주시기 바랍니다.	
V = 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	
Y•FUND	

### 인보이스

# MURPHY & PARTNERS

Invoice Number: 653-20240327

March 27th, 2024

SEOUL

Postcode: 07238 REPUBLIC OF KOREA

### INVOICE

### **Damien Hirst**

Resurgam, 2019
Butterflies and household gloss on canvas
Diameter: 83 7/8 in. (213 cm)
87 x 5 5/16 in. (221 x 13.5 cm) (framed)



Total Amount	USD 961,000.00
Total Amount Paid to Date	USD 100,320.00
Outstanding Balance	USD 860,680.00

Work to be exported from the UK. This invoice is subject to the same Terms and Terms and Conditions of Sale included on White Cube's invoice no. 4392 and dated 08/06/2023 with Murphy Partners, which are replicated below for reference.

Payment due on receipt of invoice. Kindly wire funds to the bank details below quoting the invoice number above as reference.

Bank Account Name: Murphy Partners LLP

Account Number: 83594166 Bank Identifier: 200158

Bank Name: BARCLAYS BANK PLC IBAN: GB16BUKB20015883594166 BIC/ SWIFT: BUKBGB22 or BARCGB22

Address: 1 Churchill Pl, Canary Wharf, London E14 5HP

### 옥션 낙찰가 상세

### Damien HIRST (1965) Follow♡

Covenant (2007) ♥

Lot # 48

Painting

Gloss household paint, butterflies/canvas

213.4 x 213.4 cm

Hammer price: € 689,805 (\$ 750,000)

Price including buyer's premium: € 876,052 (\$ 952,500) Estimate: € 643,818 - € 919,740 (\$ 700,000 - \$ 1,000,000)

### 20th Century & Contemporary Art Evening Sale

14 nov 2023

### Phillips

New York NY, United States

#### Details

Signed dated Stamp "'Covenant' 2007 Damien Hirst" Title / verso *Provenance*: Gagosian Gallery, New York . Acquired from the above by the present owner

